

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 3/2025r.

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu
z dnia 11 czerwca 2025 roku.**

**w sprawie: wyboru Komisji wnioskowej Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni
Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu.**

Na podstawie §86 ust.1 pkt.2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni
Mieszkaniowej „Gronie” **u c h w a l a** co następuje :

Postanawia się dokonać wyboru osobowej Komisji wnioskowej Walnego Zgromadzenia
Członków odbywanego w dniu 11 czerwca 2025r. w następującym składzie osobowym:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 4/2025r.

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” w Żywcu
z dnia 11 czerwca 2025 roku.**

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„Gronie” z działalności za rok 2024**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz postanowień §79 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” w Żywcu, Walne Zgromadzenie Członków **p o s t a n a w i a :**

- po rozpatrzeniu sprawozdania Rady Nadzorczej z jej działalności za rok 2024 sprawozdanie to zatwierdzić.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 5/2025r.

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” w Żywcu
z dnia 11 czerwca 2025 roku.**

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie”
z działalności za rok 2024.**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz postanowień § 79 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” w Żywcu, Walne Zgromadzenie Członków po zapoznaniu ze sprawozdaniem Zarządu z rocznej działalności za rok 2024 postanawia

§ 1

- Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” z działalności za rok 2024.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 6/2025r

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu
z dnia 11 czerwca 2025 roku.**

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2024 rok.

Działając na podstawie art. 38 §1 pkt.2 ustawy z dnia 16.09. 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz postanowień § 79 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu, Walne Zgromadzenie Członków po przeanalizowaniu sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 rok uchwala co następuje :

§ 1

Zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2024 obejmujące :

- Informację dodatkową część I - Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- Bilans sporządzony na dzień 31.12.2024 roku po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą 26 877 830,97 zł.
- Rachunek strat i zysków - wariant porównawczy za rok obrotowy od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. wykazujący zysk netto w kwocie 382 730,99 zł. Trzysta osiemdziesiąt dwa tysiące siedemset trzydzieści zł dziewięćdziesiąt dziewięć groszy
- Informację dodatkową część II - Dodatkowe informacje i objaśnienia,
- Sprawozdanie z działalności Spółdzielni.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 2/2025r.

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu
z dnia 11 czerwca 2025 roku.**

**w sprawie: wyboru Komisji mandatowo- skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu.**

Na podstawie §86 ust.1 pkt.1 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” **u c h w a l a** co następuje :

Postanawia się dokonać wyboru osobowej Komisji mandatowo – skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia Członków odbywanego w dniu 11 czerwca 2025r. w następującym składzie osobowym:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 1/2025r.

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu
z dnia 11 czerwca 2025 roku.**

**w sprawie: wyboru prezydium obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni
Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu.**

Na podstawie §85 ust.1-3 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” uchwala co następuje :

Postanawia się dokonać wyboru osobowego Prezydium Walnego Zgromadzenia odbywanego w dniu 11 czerwca 2025r. w następującym składzie osobowym:

1. - Przewodniczący
2. - Z-ca Przewodniczącego
3. - Sekretarz
4. - Członek Prezydium
5. - Członek Prezydium

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 7/2025r

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” w Żywcu z dnia 11 czerwca 2025 roku.

w sprawie: przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2024 rok

Działając na podstawie art. 38 §1 pkt.4) ustawy z dnia 16.09. 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 79 pkt 4 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków postanawia co następuje:

§ 1

Nadwyżkę bilansową za 2024 rok w kwocie netto 382 730,99 zł (trzysta osiemdziesiąt dwa tysiące siedemset trzydzieści zł dziewięćdziesiąt dziewięć groszy) przeznaczyć na:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota
1	Wynik finansowy netto	382 730,99 zł
2	Proponowany podział:	382 730,99 zł
a)	dofinansowanie GZM dla członków spółdzielni	250 000,00 zł
b)	zwiększenie funduszu remontowego ogólnego	100 000,00 zł
c)	zasilenie funduszu zasobowego	32 730,99 zł

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 8/2025r

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu z dnia 11 czerwca 2025 roku.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu za 2024 rok.

Działając w oparciu o postanowienia art. 38 §1 pkt.2 ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz §79 pkt.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu, Walne Zgromadzenie Członków postanawia:

- udzielić absolutorium z wykonania obowiązków za rok 2024 **Panu Krzysztofowi Hernasowi** - Prezesowi Zarządu Spółdzielni

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA Nr 9/2025r

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu z
dnia 11 czerwca 2025 roku.**

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu za rok 2024

Działając w oparciu o postanowienia art. 38 §1 pkt 2 ustawy z dnia 16.09. 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.593) oraz § 79 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu, Walne Zgromadzenie Członków postanawia :

- udzielić absolutorium z wykonania obowiązków za rok 2024 **Panu Marcinowi Wróblowi** - Zastępcy Prezesa

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

U C H W A Ł A Nr 10/2025r

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu
z dnia 11 czerwca 2025 roku.**

w sprawie: udzielenia absolutorium członkowi Zarządu za 2024 rok.

Działając w oparciu o postanowienia art. 38 §1 pkt.2 ustawy z dnia 16.09. 1982r Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.593) oraz § 79 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „ Gronie” w Żywcu, Walne Zgromadzenie Członków postanawia:

- udzielić absolutorium z wykonania obowiązków za rok 2024. **Panu Stanisławowi Rybarskiemu - Członkowi Zarządu**

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

PROJEKT

U C H W A Ł A Nr 11/2025r.

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” w Żywcu
z dnia 11 czerwca 2025 roku.**

**w sprawie: przyjęcia listu polustracyjnego w związku z przeprowadzoną lustracją pełną
działalności spółdzielni za okres od 01.01.2021 r do 31.12.2023 r.**

Na podstawie art.38 § 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo Spółdzielcze z późniejszymi zmianami Spółdzielcze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz § 79 pkt 3 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” w Żywcu **u c h w a ł a** co następuje :

§ 1

Przyjąć list polustracyjny Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach, opracowane na podstawie protokołu z lustracji pełnej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” w Żywcu za okres od 01.01.2021r do 31.12.2023r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

PROJEKT

U C H W A Ł A Nr 12/2025r.

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” w Żywcu z dnia 11 czerwca 2025 roku.

**w sprawie: ustalenia zasad odpłatności z tytułu sprzątnia klatek schodowych w zasobach
Spółdzielni**

Działając na podstawie art. 38 §1 pkt. 1 ustawy z dnia 16.09. 1982r. Prawo Spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 593) oraz postanowień § 79 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Gronie” w Żywcu, Walne Zgromadzenie Członków, uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się, że sprzątnie klatek schodowych budynków wchodzących w skład zasobów mieszkaniowych Spółdzielni, będzie zlecane firmą zewnętrzną, a koszt usługi zostanie rozliczony odrębnym odpisem.

§ 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi, a ustalenie stawki Radzie Nadzorczej Spółdzielni w ramach posiadanych kompetencji.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia